

# ING WoonIndex Q1 2019



## VERTROUWEN IN DE WONINGMARKT

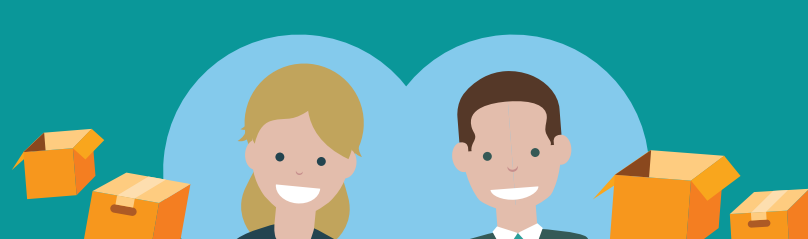
Vertrouwen in de woningmarkt is in het eerste kwartaal van 2019 stabiel gebleven.



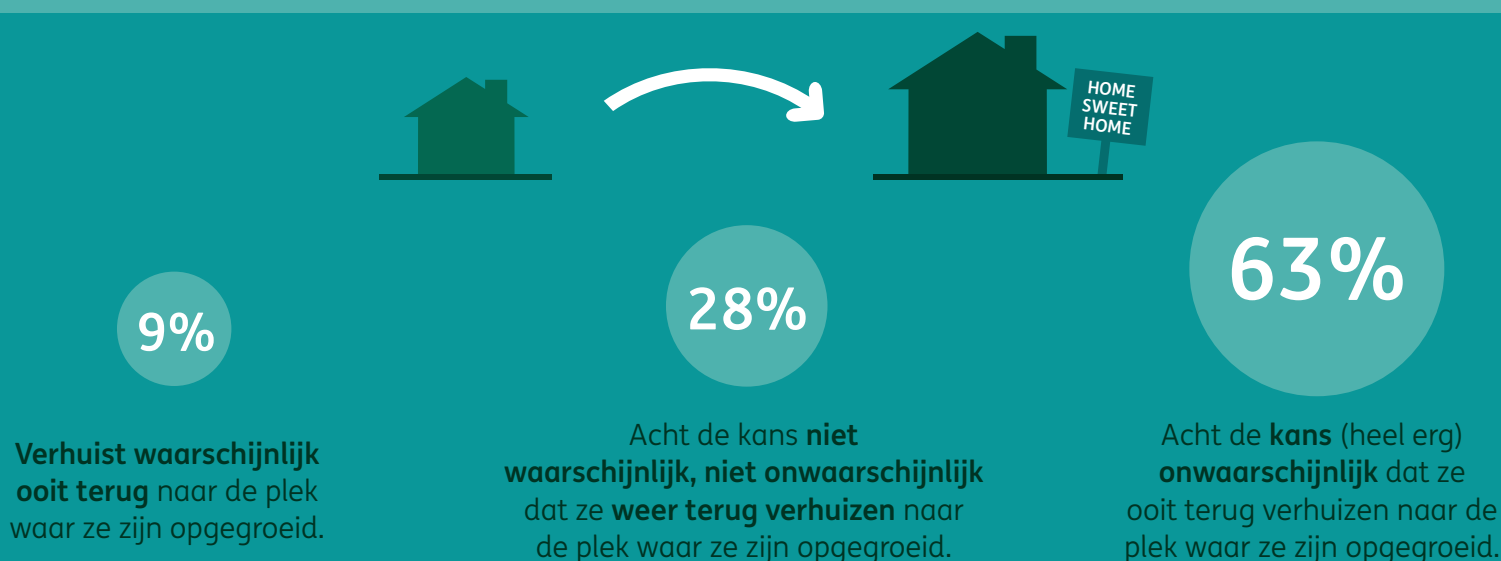
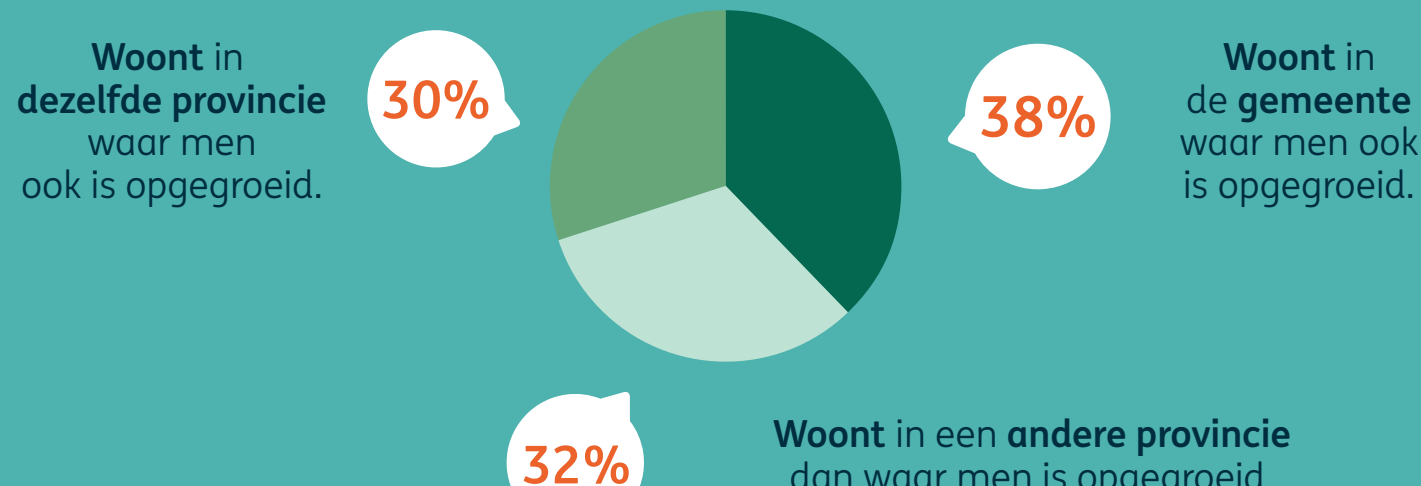
De WoonIndex daalt bovenal door de afnemende verwachting dat de huizenprijzen zullen gaan stijgen.



59% Starters zijn nu ouder dan in 2013; was toen jonger dan 30 jaar, nu is dat 37%

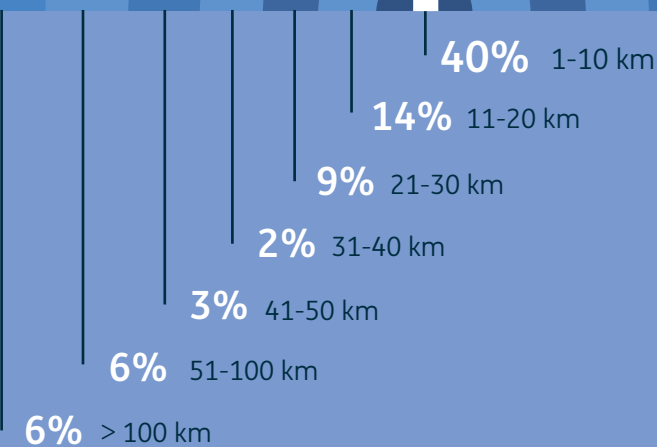


## HONKFAST, MAAR WEG IS WEG



## SOCIALE STRUCTUUR EN WORTELING STERK

Straal van huidige woonplaats waarin men bereid is te zoeken naar een andere woning.



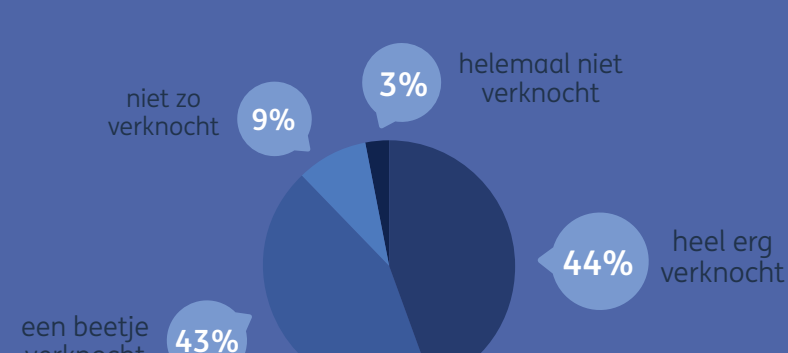
De belangrijkste redenen waarom mensen niet verder weg willen verhuizen.



De belangrijkste redenen om toch verder weg te verhuizen.



Als het gaat om hoe verknocht Nederlandse inwoners zijn aan hun eigen provincie, is:



Inwoners van Zeeland, Friesland, Overijssel en Drenthe zijn het meest verknocht aan hun provincie.

## FINANCIËLE PRIKKEL SPEELT BEPERKTE ROL

5% is van plan te verhuizen naar de andere kant van het land als zij een bedrag van €100.000 overhouden na de verkoop van hun woning.

Bij een bedrag van €500.000 is dit 13%